



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VRBOVEC
Stanje na dan: 30.09.2021. 23:44

Katastarska općina: 337854, VRBOVEC 1

Broj ZK uložka: 5136

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10440/2017
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 10 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1828/1	18	TRG PETRA ZRINSKOG DVORIŠTE DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE	729 283 30 416	
		UKUPNO:		729	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.	Suvlasnički dio: 5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) St C8 - Dvosobni stan u potkrovlju I zgrade C jugoistočna strana označen na planu tamnozelenom bojom koji se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog borakva, kupaonice, spavaće sobe, ostave, ukupne neto površine 54,01 m2 tlocrtno 54,01 GLUMINA BANKA D.D. U STEČAJU, OIB: 82806041381, ZAGREB, LIPOVEČKA 1	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2220/2011/5122 upisuje se slijedeći upis: Na temelju Etažnog elaborata broj 69/2016 od rujna 2016 i Ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice od 4. listopada 2016. na nekretninama pod A zabilježuje se pravo služnosti kolnog puta koji predstavlja natkriveni vanjski prolaz u prizemlju stambeno poslovne zgrade C u dužini 15,15 metara i širini 3,45 metra za korist k.č. 1828/2 upisane u z. k.ul. 5137 ove k.o. za korist k. č 1828/3 upisane u z. k.ul 5138 ove k.o i za korist k.č. 1828/4 upisane u z. k.ul. 5139 ove k.o.		SLUŽNOST
1.	Na suvlasnički dio: 10 (5/100)		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2220/2011/5122 prenosi se slijedeći upis: Primljeno 07. prosinca 1998. Broj: Z-2218/98. Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 20. listopada 1998.g. uknjižuje se pravo zaloga na dijelu nekretnina u A "Glumina banke" d.d. za glavicu od šestoosamdesetčetritisućdvijestopedesetšest i 46/100 DEM, u kunsnoj protuvrijednosti, sa 7 % kamata godišnje u korist: STANOING D.O.O., VARAŽDIN, J. HABDELIĆA 4	684.256,46 DEM	
2. Na suvlasnički dio: 10 (5/100)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-2220/2011/5122 prenosi se slijedeći upis: Primljeno 10. svibnja 1999. Broj: Z-828/99. Na temelju rješenja o ovrsi od 03. svibnja 1999.g. broj: Ovr-836/99. zabilježuje se ovrha na 108/800 dijela nekretnina u A "Glumina banke" d.d. u korist ovrhovoditelja: "BON" d.o.o. Varaždin.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.09.2021.